



Република Србија

ГРАД ВРАЊЕ

СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА

Број: 361-15/2021-10

15.04.2021.године

В р а њ е

На основу чл. 22. ст. 11. у вези ст. 10. и чл. 27. ст. 10. Закона о јавној својини („Сл. гласник РС“, бр. 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016 – др. Закон, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), одредбе чл. 33. ст. 1. тач. 30. Статута града Врања („Сл. гласник града Врања“, број 37/2018 и 36/2020), и одредаба чл. 9. ст. 2. тач. 5. и чл. 67. Одлуке о грађевинском земљишту у јавној својини града Врања („Службени гласник града Врања“, број 44/2016 и 2/19), Скупштина града Врања, на седници одржаној дана 15.04. 2021. године, донела је

О Д Л У К У

о стављању ван снаге

Одлуке Скупштине општине Врање о изградњи управне зграде за потребе стручне службе Општинске заједнице за дечију заштиту број 01-223/74 од 01.11.1974. године и решења Скупштине општине Врање број 361-10/85-04 од 06.11.1985. године

1. СТАВЉАЈУ СЕ ван снаге одлука Скупштине општине Врање о изградњи управне зграде за потребе стручне службе Општинске заједнице за дечију заштиту број 01-223/74 од 01.11.1974. године и решење Скупштине општине Врање број 361-10/85-04 од 06.11.1985. године, којим актима је непокретност - земљиште са катастарске парцеле број 5520 КО Врање 1, уступљено на трајно коришћење и управљање СИЗ-у основног образовања Врање и Скупштини Општинске заједнице за дечију заштиту, ради изградње помоћних објекта на катастарској парцели 5520 КО Врање 1, који су сада означени као објекат број 2 и 3, без накнаде, а које непокретности се налазе у Врању у ул. Саве Ковачевића бр. 1.

2. Даном ступања на снагу ове одлуке Град Врање стиче право да укњижи право коришћења на земљишту са катастарске парцеле број 5520 КО Врање 1, са реалним уделом 94/335, које земљиште представља земљиште под објектом број 2, површине 36 м², земљиште под објектом број 3, површине 31 м² и земљиште уз зграду и други објекат, површине 27 м², без тражења сагласности, чиме престаје да постоји заједничка својина уписаних ималаца права својине код Службе за катастар непокретности у Врању.

3. Обавезује се СИЗ основног образовања Врање и Општинска заједница за заштиту деце да даном ступања на снагу ове одлуке граду Врању врати у посед и на коришћење непокретности означене у ст. 1. и 2. ове одлуке.

4. Одлука ступа на снагу даном објављивања у „Службеном гласнику града Врања“.

О б р а з л о ж е њ е

Одлуком Скупштине општине Врање о изградњи управне зграде за потребе стручне службе Општинске заједнице за дечију заштиту број 01-223/74 од 01.11.1974. године и решењем Скупштине општине Врање број 361-10/85-04 од 06.11.1985. године, уступљено је земљиште са дела катастарске парцеле број 5520 КО Врање 1 на трајно коришћење и управљање СИЗ-у основног образовања Врање и Скупштини Општинске заједнице за дечију заштиту, ради изградње помоћних објекта на катастарској парцели 5520 КО Врање 1, који су сада означени као објекат број 2 и 3, без накнаде, ради решавања питања пословног простора.

У управном поступку који је вођен по захтеву бивших власника пред Агенцијом за реституцију, донета су делимична решења Агенције за реституцију, Подручне јединице Ниш број 46-000535/2013 од 30.05.2014. године, број 46-000535/2013 од 26.08.2014. и број 46-000535/2013 од 30.05.2017. године, којим су усвојени захтеви за враћање имовине и утврђено је право својине законском наследнику бившег власника на посебним деловима објекта број 1 изграђеног на катастарској парцели број 5520 КО Врање 1 и сразмерном делу земљишта са катастарске парцеле број 5520, док је преостали део земљишта остао у својини СИЗ Основног образовања и Општинске заједнице за заштиту деце, док је на објектима 2 и 3 град Врање носилац права јавне својине. Како је део земљишта са катастарске парцеле број 5520 КО Врање 1 уписан као заједничка својина новог власника и СИЗ Основног образовања Врање и Општинске заједнице за заштиту деце, постоји правни интерес за враћање те имовине, како би земљиште пратило правну судбину објеката 2 и 3, које су у својини града Врања.

Одредбом чл. 22. ст. 11. у вези ст. 10. Закона о јавној својини одређено је да надлежни орган одлучује да се непокретност, која више није у функцији остваривања надлежности, односно делатности корисника на тој непокретности, ако се не користи дужи временски период, или се користи супротно закону, другом пропису или природи и намени непокретности, као и субјекат који не може бити корисник, односно носилац права коришћења по одредбама овог закона, одузме од тих корисника, ради давања непокретности на коришћење државним органима и организацијама, као и установама и јавним агенцијама чијој је оснивач Република Србија, односно аутономна покрајина или јединица локалне самоуправе.

Имајући у виду да СИЗ Основног образовања Врање и Општинска заједница за заштиту деце не користи предметне непокретности, јер суштински наведена правна лица више и не постоје, да се непокретности не користе на начин како је то одређено Одлуком Скупштине општине Врање о изградњи управне зграде за потребе стручне службе Општинске заједнице за дечију заштиту број 01-223/74 од 01.11.1974. године и решењем Скупштине општине Врање број 361-10/85-04 од 06.11.1985. године, те да су у наведеним непокретностима смештене архиве служби Градске управе града Врања, разлог доношења ове одлуке је непривођење намени и сврси, као и не коришћење с обзиром на разлоге због којих су непокретности предате на трајно коришћење и уживање од стране тадашње општине Врање.

Сходно напред наведеним чињеницама, Скупштина града Врања је одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА
15.04.2021.године, број: 361-15/2021-10

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ
Дејан Тричковић, спец.двм

